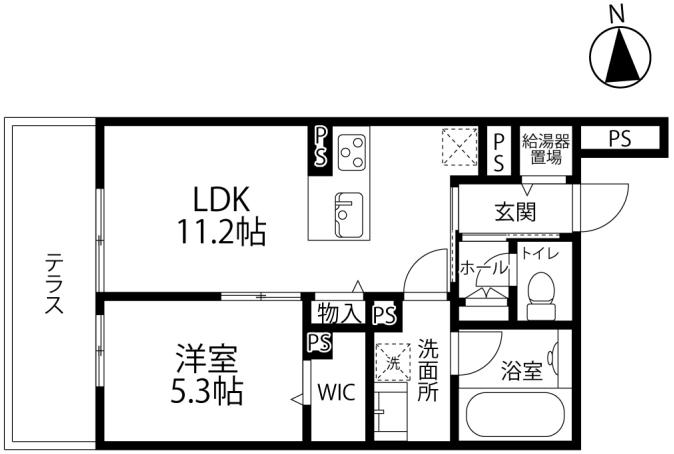
シエロ アズール Cielo azul 101

オール電化で経済的！
省エネルギー性能に優れたＺＥＨ賃貸住宅となっており高断熱性能と省エネ設備を採用し、光熱費の削減と冬は暖かく、夏は涼しく快適にお過ごし頂けます。各世帯太陽発電にて電気を売電し、光熱費の節約が可能です。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\91,000
共益費	\8,700
駐車料	-
その他	町費450円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)／ 水道使用量3,000円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1.5ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし●短期違約金有（１年未満の解約で家賃の１ヶ月分）

設備項目

システムキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／IHクッキングヒーター

近隣情報	-

物件概要

所在地	石川県金沢市元菊町21番15号
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2023年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK11.2帖,洋5.3帖)
専有面積	44.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年9月中旬
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%