

シエロ アズール Cielo azul 207

オートロック・エレベーター付きです！

省エネルギー性能に優れたZEH賃貸住宅となっており高断熱性能と省エネ設備を採用し、光熱費の削減と冬は暖かく、夏は涼しく快適にお過ごし頂けます。各世帯太陽発電にて電気を売電し、光熱費の節約が可能です。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥95,000
共益費	¥8,700
駐車場	-
その他	町費450円/シャーマゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)/水道使用量3,000円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	1.5ヶ月
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用79,200円(税込み)
入居条件	こちらは積水ハウスの賃貸住宅シャーマゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし●短期違約金有（1年未満の解約で家賃の1ヶ月分）

設備項目	
システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/インターネット無料/1Hクッキングヒーター	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県金沢市元菊町21番15号
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩13分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2023年03月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋6.1帖)
専有面積	49.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月上旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店/920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%