

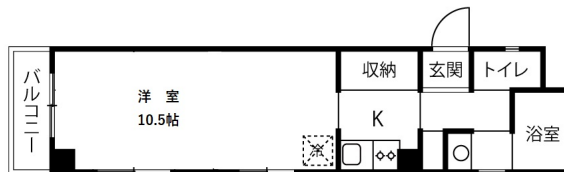
ガーデンハイム有松 308

ゼロ賃！初月賃料1ヵ月無料！リノベーション物件です！

有松2丁目にあるインターネット無料のお部屋です！都市ガスで月額のリビングコスト抑えられます室内洗濯機置場・バス・トイレ別で単身者様イチオシ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市有松2丁目15 - 15
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 二万堂バス停徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1988年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋10.5帖,K2帖)
専有面積	29.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	38,500円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料42,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---------------------------------------------------------------------------

入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.30解約
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---------------------------------------------------------

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 屋根付駐車場 / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 温水洗浄便座

近隣情報	金沢有松病院 : 742m パロー-金沢有松店 : 390m ファミリーマート : 143m
------	------------------------------------------------------



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月29日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%