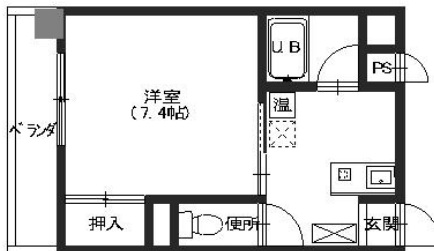


# グラウイス 2C

ゼロ賃!敷金礼金0円!保証人不要初月賃料1ヶ月無料!  
インターネット無料!オール電化!毎月のランニングコストが抑えられます  
またIHクッキングヒーター・温水洗浄暖房便座など設備も充実しており、快適な生活が送れますよ!



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市窪6丁目23
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1977年06月/鉄骨造
階建/総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K3帖)
専有面積	28.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 月額賃料

家賃	¥25,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費400円/水道料2,970円/RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料39,070円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(3ヶ月未満:家賃の3ヶ月分・3ヶ月以上6ヶ月未満:家賃の2ヶ月分・6ヶ月以上1年未満:家賃の1ヶ月分)

## 設備項目

オール電化/照明器具/バス・トイレ別/温水洗浄便座/ケーブルテレビ(CATV)/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/IHクッキングヒーター/インターネット無料/バルコニー・ベランダ/インターネット対応	
近隣情報	金沢赤十字病院:949m (株)ニュー三久 伏見台店:1152m ファミリーマート:329m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月14日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%