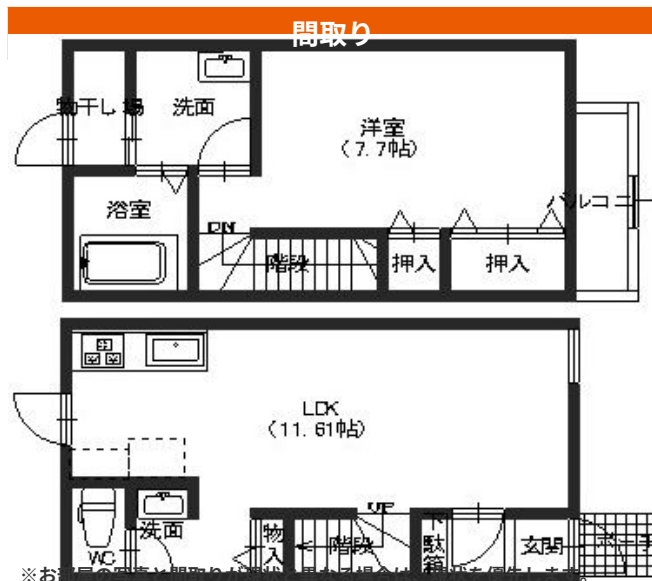


グラスias 303 E

メゾネットタイプの広々ペット同居型賃貸住宅！

雨や雪の多い北陸では重宝されるサンルームや、スノータイヤなど収納しておくことのできるトランクルームが付いています！また専用庭もあってペットと暮らすには良い環境が整っています！



月額賃料	
家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●10月26日退去予定●保証人不要・代行●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目	
独立洗面台／専用庭／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／メゾネット／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／インターホン／南向き／プロパンガス	
近隣情報	◎金沢赤十字病院：1185m ◎アルビス（株） ◎泉が丘サンピア店：1189m ◎ファミリーマート：365m

物件概要	
所在地	石川県金沢市窪2丁目303
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 窪バス停徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2005年05月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋7.7帖,LDK11.6帖)
専有面積	54.3㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2025年11月上旬
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%