

サンピア横川 401

敷金・礼金無し！Wゼロ！更に賃料2ヶ月無料！

初期費用安く抑えられます！インターネット無料！この間取りにこの価格！周辺環境も飲食店やコンビニ、スーパーと便利な立地となっております。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / パルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市横川2丁目97 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/駅徒歩10分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1976年10月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 8階建(4階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK10帖,洋6帖,和6帖) |
| 専有面積 | 55.35m ² |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 相談 |
| 部屋向き | 不明 |

近隣情報

金沢赤十字病院 : 1267m マルエー : 569m ローソン : 448m

月額賃料

¥34,000

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥34,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | 町費800円／暮らすコンシェルジュ Middle+M2, 992円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|----------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |

更新事務手数料

| | |
|------|---|
| その他 | ライフあんしんプラス45,192円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み) |
| 入居条件 | 短期解約違約金有り（1年未満家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満家賃の1ヶ月分）火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月15日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |