

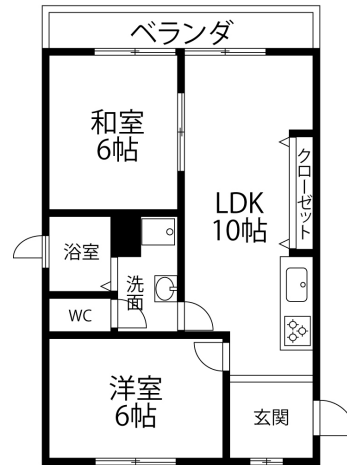
# サンピア横川 401

敷金・礼金無し！Wゼロ！更に賃料2ヶ月無料！

初期費用安く抑えられます！インターネット無料！この間取りにこの価格！周辺環境も飲食店やコンビニ、スーパーと便利な立地となっております。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費800円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	ライフあんしんプラス45,192円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス

### 近隣情報

金沢赤十字病院: 1267m マルエー: 569m ローソン: 448m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市横川2丁目97
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1976年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(4階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	55.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月15日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%