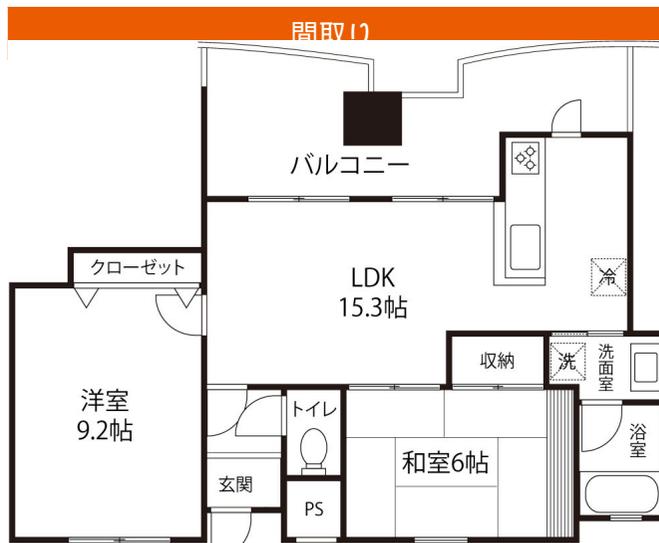


アパガーデンコート金沢駅西 302

金沢駅徒歩約5分分譲マンションです！宅配ボックス付き！オーロック付きでセキュリティも安心です！ご転勤の方、ファミリー様オススメの2LDKです！バルコニーも開放的で広々しており魅力的なポイントです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥70,000
共益費	¥7,300
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	77,000円
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約は敷金・礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	-

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / 防犯カメラ / 都市ガス / コンロ2口以上	
近隣情報	スクール金沢 美容クリニック : 326m カジマート クロスゲート店 : 350m ファミリーマート : 151m

物件概要	
所在地	石川県金沢市北安江1丁目6-19
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北安江徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年08月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	14階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK15.3帖,和6帖,洋9.2帖)
専有面積	64.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月25日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%