

# グリーンアベニュー有松 203

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。稼働棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます。インターネット無料です！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件専用の初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
専らズコンシェルジュ加入金	0 無料	-



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

## 設備項目

サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニターインターホン / エアコン付き / 南向き / IHキッチン / グヒーター / インターネット無料 / 都市ガス

近隣情報	金沢有松病院 : 871m アルビス(株) 泉が丘中央店 : 461m ローソン : 383m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目1-3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(洋10帖,K2帖)
専有面積	30.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	1月31日退去予定 短期解約違約金有り(1年以内: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分) 火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年以内: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分)

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月14日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%