## COLORER (クロレ) 107

【新ダブルゼロ!】敷金・礼金0で契約可能です!

リノベーションされたお部屋です!ご予算を控えたい単身者の方に非常に オススメ!24時間営業スーパー、コンピニ徒歩圏内で大変便利な立地です!





## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

金沢西病院: 856m マックスバリュ: 453m セブンイレブン: 157m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

	物件概要				
所在地	石川県金沢市若宮町亦6				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩 3 分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	1991年01月 / 鉄骨造				
階建 / 総戸数	5階建(1階部分)				
間取り	1K(洋6帖,K2帖)				
専有面積	18.9m²				
契約形態	普通借家2年				
入居日	2025年11月中旬				
部屋向き	東				

月額賃料							
家賃	¥30,000						
共益費	¥4,000						
駐車料	¥5,500						
その他	水道料2,200円 / 暮らすコンシェルジュ M i d d l e + M2,992円(税込み)						
	初期費用						
敷金	-						
礼金	-						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	33,000円						
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス44,692円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)						
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は、敷金2か月礼金2か月 家具はCGで配置しています。 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025/11/5解約						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/ 初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費 1ヶ月分)						



近隣情報

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%