

ベルソー デサイネン 102

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼン！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市西念2丁目20番18号
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2023年08月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK14.5帖,洋6.4帖,洋4.6帖)
専有面積	61.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥125,000
共益費	¥7,500
駐車場	¥7,700
その他	町費600円 / シャームゼンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用70,400円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有（1年未満の解約で家賃1ヶ月分）

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ (CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き	
近隣情報	浦田クリニック : 655m アルブラザ金沢 : 800m ファミリーマート金沢西念二丁目店 : 182m

crasco

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%