## ベルソー デ サイネン 202

金沢駅西口まで徒歩15分! オール電化・インターネット無料で経済的です









## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ (CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

わかさ内科クリニック:598m アルプラザ金沢:800m ファミリーマート:182m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要					
所在地	石川県金沢市西念2丁目20番18号				
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 14 分				
建物種別	賃貸マンション				
施工/構造	2023年08月/鉄骨造				
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)				
間取り	2LDK(LDK14.5帖,洋6.4帖,洋4.6帖)				
専有面積	61.68m <sup>i</sup>				
契約形態	普通借家2年				
入居日	申込中				
部屋向き	南				

月額賃料								
家賃	¥125,000							
共益費	¥7,500							
駐車料	¥7,700							
その他	町費600円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)							
初期費用								
敷金	-							
礼金	2ヶ月							
仲介手数料	家賃 × 消費税							
更新事務手数料	-							
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用84,700円(税込み)							
入居条件	こちらは積水八ウスの賃貸住宅シャーメゾン							
特約	保証会社らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし							

情報公開日:2025年11月5日

取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%