

# COCON 102

インターネット使用料無料！大和ハウス施工！  
対面キッチンに加え、1坪風呂と設備が充実しております！ウォークイン  
クローゼットもあり収納力も  
周辺にはイオンタウン示野様もありますのでお買い物に便利ですよ！



## 設備項目

カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / パルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 温水洗浄便座 / 駐車場2台以上

## 近隣情報

金沢西病院: 1100m マックスバリュ: 450m  
ファミリーマート: 270m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村3丁目275番地
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 示野ショッピングセンター徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年09月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12帖,洋6帖,洋6帖)
専有面積	56.3m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	73,700円
その他	暮らすコンシェルジュ + M 加入金 28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュ Prime+Mに含む 2025/8/16解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュ Light + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

# crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%