

# フォルトゥーナ B002

片町・香林坊へ徒歩圏！宅配BOX付き！

オール電化・エコキュート仕様で光熱費が抑えられます！風情ある長町の静かな住環境！1LDKのゆったりした間取りでゆとりある暮らしをはじめませんか？



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥61,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥14,256
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金38,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,300円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月ずつ 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M 加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	---

## 設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / コンロ2口以上

近隣情報  
 金沢聖霊総合病院: 224m (株) マルエー mini 香林坊店: 559m ローソン: 545m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市長町2丁目4-11-10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 22分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋5帖, LDK9.5帖)
専有面積	34.36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日  
 取引形態：代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%