

BACKS 210

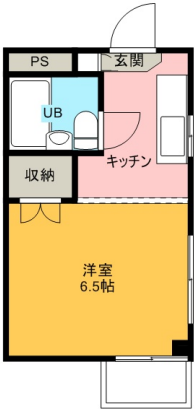
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居できます！
リノベ（DEZAKABE）のお部屋です。インターネット無料！月々のランニングコストを抑えることができます！都市ガスと好条件付き！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】 リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？		
	ゼロリノッタ ¥3,718(8円/月(税込))	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(8円/月(税込))
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 （サービスエリア内は別途）	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らしコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥25,000
共益費	¥5,000
駐車場	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 ● 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 2026.3.20解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約:家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / 宅配ボックス / オートロック / 防犯カメラ / インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目10 - 38
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月上旬
部屋向き	東

近隣情報

金沢有松病院 : 958m バロー金沢有松店 : 605m
ファミリーマート : 490m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年3月14日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%