

BACKS 212

ゼロリノッタ！初期費用を抑えられます！シャワーブース新設！
オートロック・宅配BOX・ガスコンロ付き！防犯カメラ・インターネット無料・都市ガスなど嬉しい設備付！リフォームによりシャワーブース・トイレ別になります！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	0 無料
仲介手数料	0 無料	0 無料
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	0 無料



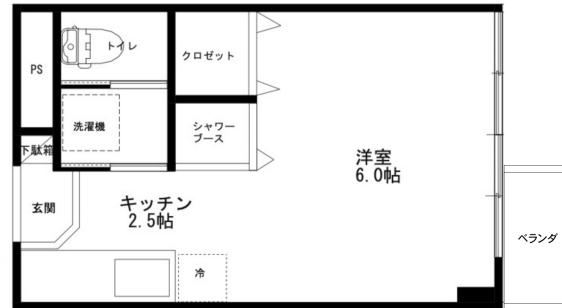
設備項目

室内洗濯機置場 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / 都市ガス / 温水洗浄便座 / オートロック / 宅配ボックス / 防犯カメラ / インターネット対応 / ベッド / コンロ2口以上 / バス・トイレ別

近隣情報

金沢有松病院: 958m バロー金沢有松店: 605m
ファミリーマート: 490m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉3丁目10-38
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

¥27,000

家賃	¥27,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥5,500
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M 3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料 3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料 11,000円(税込み)
入居条件	解約予定 2025.9.6 短期解約違約金有り(1年以内: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約: らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の短期解約違約金有り

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月16日

取引形態: 代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%