

BACKS 416

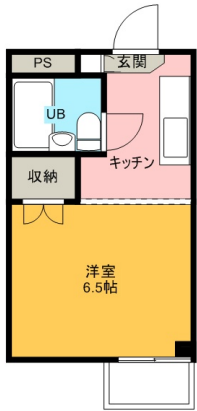
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！オートロック付き！
インターネット無料！都市ガスと好条件付き！月額のランニングコスト抑
えられます。オートロック・宅配BOX・防犯カメラ付き！



【お客様の都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ！?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギランティ 初期保証	0 無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥30,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥6,600
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)／ ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	33,000円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヶ月分）●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃+共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／TVモニター付きインターホン／
駐輪場／エアコン付き／都市ガス／インターネット無料／オートロック／宅配ボ
ックス／防犯カメラ／インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目10-38
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1985年10月／鉄骨造
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月上旬
部屋向き	東

近隣情報

◎金沢有松病院：958m ◎バロー金沢有松店：605m
◎ファミリーマート：490m

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%