

BACKS 211

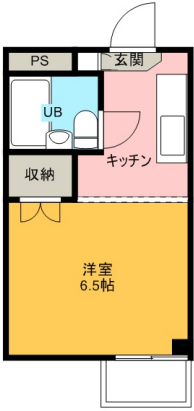
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居いただけます！
カラーズ、オートロック付き！さらに温水洗浄便座、インターネット無料
！都市ガスと好条件付き！都市ガスのため毎月のランニングコストも抑えられます！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 [※]	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥24,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●写真は別部屋の物を使用（現状と異なる場合は現状を優先）●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrimeに含む。 短期解約違約金有り（1年未満家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満家賃の1ヶ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ + M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / 温水洗浄便座 / オートロック / 宅配ボックス / 防犯カメラ / インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目10 - 38
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

近隣情報

金沢有松病院 : 958m パロー金沢有松店 : 605m
ファミリーマート : 490m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%