

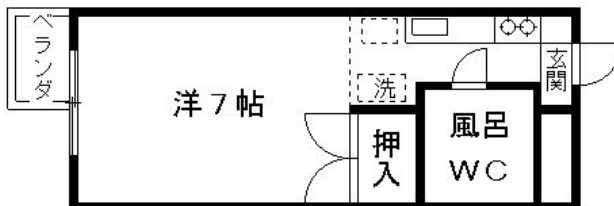
# BACKS 302

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！オートロック付き！  
リノベ（DEZAKABE）のお部屋です。インターネット無料！月々の  
ランニングコストを抑えることができます！都市ガスと好条件付き！



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件名	ゼロリノッタ	ゼロリノッタ ライト
初期費用0円ゼロ?	¥3,718円(月/税込)	¥1,606円(月/税込)
敷金	0円無料	0円無料
礼金	0円無料	0円無料
初月家賃	0円無料	0円無料
退去時清掃費用*	0円無料	0円無料
鍵交換費用	0円無料	-
仲介手数料	0円無料	-
暮らすコンシェルジュ加入金	0円無料	-



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / TVモニター付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / インターネット無料 / 都市ガス / 宅配ボックス / オートロック / 防犯カメラ / インターネット対応	
近隣情報	金沢有松病院 : 958m    バロー金沢有松店 : 605m ファミリーマート : 490m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉3丁目10 - 38
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥24,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,278円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	2020.3.22解約予定。リノベ（DEZAKABE）消臭抗菌代・火災保険料は暮らすコンシェルジュプライムに含む。家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121    FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%