

# BACKS 408

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

インターネット無料で月額のコスト抑えられます。広々としたキッチンにダウンライト照明！リーズナブルな価格でお一人暮らしを実現できます！オープンクローゼットやウォシュレットも完備しております！

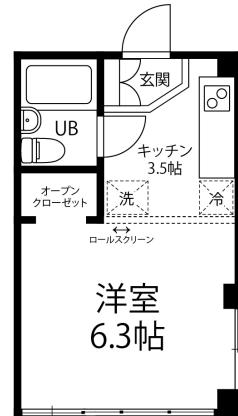


【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	0 無料
仲介手数料	0 無料	0 無料
暮らしコンシェルジュ加入料	0 無料	0 無料



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / エアコン付き / 都市ガス / インターネット無料 / オートロック / 宅配ボックス / 防犯カメラ / インターネット対応 / 温水洗浄便座

## 近隣情報

金沢有松病院: 958m バロー金沢有松店: 605m  
ファミリーマート: 490m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市泉3丁目10-38
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(6階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	19.8m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

## 月額賃料

¥24,000

家賃	¥24,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M 3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料 3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	31,900円
その他	インターネット初回事務手数料 11,000円(税込み)
入居条件	外国语相談可 短期解約違約金有り (1年末満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年末満家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年末満の解約: 家賃 + 共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月28日

取引形態: 代理

国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%