ヴァンデュール金沢駅前 204

金沢駅徒歩圏内のオール電化分譲賃

オートロック・宅配BOXなどあったら嬉しい設備が揃っています!コンビニ徒歩圏内!金沢駅まで徒歩5分!多方面へのアクセス良好!通勤通学に便利ですね。





設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報

浦田クリニック:438m 100番マート:329m ファミリーマート金沢堀川店:248m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市堀川新町8 - 1			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2006年05月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	14階建(2階部分)			
間取り	1K(洋8.1帖,K2帖)			
専有面積	26.11m ²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	西			

月額賃料							
家賃	¥65,000						
共益費	¥5,000						
駐車料	¥13,200						
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)						
 初 期 費 用							
敷金	2ヶ月						
礼金	-						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	71,500円						
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)						
入居条件	法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 家具はCGで配置しています 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(13,200円/初回のみ)必須						



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5 TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040 MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp 情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%