

サンピア横川 505

敷金・礼金無し！Wゼロ！更に賃料2ヶ月無料です！

初期費用安く抑えられます！インターネット無料！この間取りにこの価格！周辺環境も飲食店やコンビニ、スーパーと便利な立地となっております。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\31,000
共益費	\3,000
駐車場	\4,400
その他	町費800円／暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	34,100円

その他	ライフあんしんプラス42,192円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	原状回復費:実費精算 ●短期解約違約金有り (1年未満家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満家賃の1ヶ月分) ●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
------	---

特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／駐輪場
／インターネット無料／プロパンガス／インターネット対応

物件概要

所在地	石川県金沢市横川2丁目97
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1976年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	8階建(5階部分)
間取り	2DK(DK6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	47.79㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

◎金沢赤十字病院:1267m ◎マルエー:569m ◎ローソン:448m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年9月13日
取引形態:代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%