

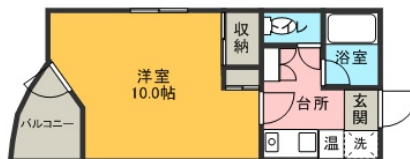
ルポワン醒ヶ井 101

[ゼロ賃]敷金礼金0円!初月賃料無料!

インターネット月額利用無料で入居したその日から利用可能です!金沢駅徒歩5分の好立地オール電化物件です!!近隣には飲食店も多く非常に便利な立地です。オートロック付きも魅力ですね!



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / パルコニー / ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き / TVモニター付きインターホン

近隣情報

洞庭医院:101m 100番マート:500m ファミリーマート:209m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市広岡1丁目16-1 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1995年03月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数 | 4階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋10帖,K2帖) |
| 専有面積 | 27㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 南 |

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥53,000 |
| 共益費 | ¥4,000 |
| 駐車料 | ¥8,800 |
| その他 | 水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 58,300円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料63,600円(税込み) / インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.3解約 |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年4月28日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |