

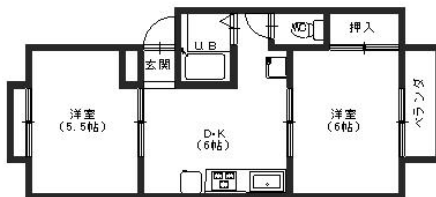
サンフローネ 102

新Wゼロで敷金0！嬉しいインターネット無料です！

インターネット無料！入居した日から利用できます T Vインターホンや
温水洗浄便座など嬉しい設備も付いております！単身から新婚さんまで幅
広くおすすめの2K物件です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥36,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	39,600円

その他	クラスコギャランティ初回保証料45,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.1.25解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

清水こどもクリニック：1671m イオン野々市南店：1679m
ファミリーマート：923m

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万町北カ19 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 四十万バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年06月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋5.5帖,DK6帖)
専有面積	36.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月上旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%