

# リッチシティオ 102

オートロック・オートドア！宅配BOX付き！  
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



月額賃料	
家賃	¥120,000
共益費	¥8,500
駐車料	¥4,400
その他	シャームゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	200000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用85,800円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33000円(初回家賃引落時)・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / インターネット対応	
近隣情報	城北うらた在宅クリニック：170m スーパーセンタームサシ金沢店：584m ポプラ：957m

物件概要	
所在地	石川県金沢市浅野本町2162番1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩20分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2024年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK13.4帖,洋7帖,洋4.6帖)
専有面積	62.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%