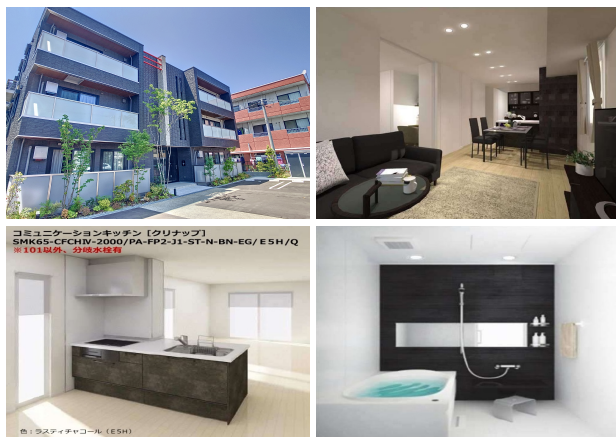


# リッチシティオ 302

インターネット無料(Wi-Fi)、ホテルライク仕様  
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中!



コミュニケーションキッチン【クリナップ】  
SMK65-CFCHM-2000/PA-FP2-J1-ST-N-BN-EG/ESH/Q  
※10.1畳内、216cm×90cm

色「ラスティチャコール(ESH)」

## 設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/オール電化/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/防犯カメラ/インターネット無料/IHクッキングヒーター/ウォークインクローゼット/インターネット対応/コンロ2口以上

近隣情報  
城北うらた在宅クリニック: 170m  
スーパーセンタームサシ金沢店: 584m ポブラ: 957m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市浅野本町2162番1
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩20分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2024年02月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK13.4帖,洋7帖,洋4.6帖)
専有面積	62.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	西



## 月額賃料

家賃	¥120,000
共益費	¥8,500
駐車料	¥4,400
その他	シャームゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	60000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円/初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用84,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー: 初期費用33000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%