

コーポラス池田町 302

片町、竪町、香林坊徒歩圏内！好立地物件です！

兼六園や21世紀美術館などもございます！飲食店やアパレル店も近くお買い物にも便利です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場)×消費税
更新事務手数料	38,500円
その他	ライフあんしんプラス40,992円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金25,300円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です●2025.10.01解約予定● 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / プロパンガス

近隣情報

伊藤病院：231m アビタ金沢店：1300m
ローソン金沢タテマチストリート店：230m

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町一番丁8-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩34分バス停 新竪徒歩2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(和8帖,K3帖)
専有面積	26.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	北西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年11月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%