

サンフローネⅡ 101

単身から新婚さんまで幅広くおすすめめの2K物件です☆
インターネットが使い放題！入居した日から利用できます♪TVインターホンやウォシュレット完備！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス

近隣情報

◎わかばクリニック：2384m ◎イオン野々市南店：1673m
◎ファミリーマート：924m

間取り

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万町北カ20
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 四十万バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1997年05月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2K(洋5.5帖,洋6.5帖,K5.3帖)
専有面積	37.01㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥34,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥3,300
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	37,400円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料43,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満のご解約家賃1ヶ月） ●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+M加入金（19,800円/初回のみ）必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%