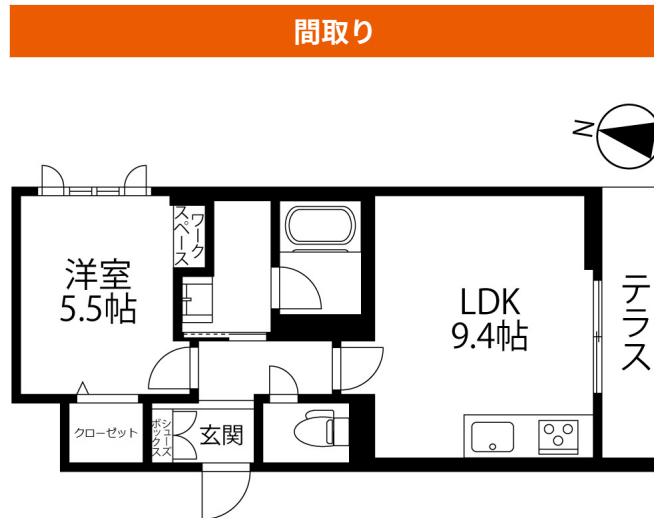


フリズリー芳斉 103

無料Wi-Fiインターネット対応！
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥76,000
共益費	¥7,500
駐車場	-
その他	町費900円/シャーマンライフSUPPORT1,320円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	152000
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーマンゾーンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目	
システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロパンガス/南向き	
近隣情報	◎北村クリニック：246m ◎セブーンイレブン金沢芳斉2丁目店：162m

物件概要	
所在地	石川県金沢市芳斉2丁目12-2
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2023年12月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.4帖,洋5.5帖)
専有面積	38.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年6月下旬
部屋向き	南

crasco

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%