

# フリズリー芳斎 301

インターネット無料 (Wi-Fi付き)  
来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中!



## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報 北村クリニック: 246m セブン - イレブン金沢芳斎2丁目店: 162m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市芳斎2丁目12-2
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2023年12月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.2帖,洋4帖)
専有面積	36.52m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年1月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥84,000
共益費	¥7,500
駐車料	-
その他	シャーメゾンライフ SUPPORT 1,320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	168,000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) クリーニング費用52,800円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー: 初回費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用: 2.0%・更新なし



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%