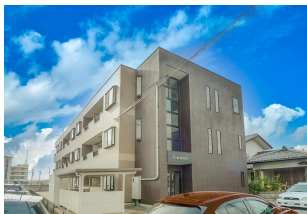


グラシェーズ 202

リノベーション賃貸！大好きな本に囲まれる生活！

金沢市藤江北にあるマンションです！敷地内にゴミ置き場があったりスーパーやドラックストアが近くにあり便利です！大通りへのアクセスもです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥66,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	72,600円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス77,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2026.1.31解約予定 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 家具・家電はCGで配置しております。実際にはございません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢西病院: 665m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 233m デイリーヤマザキ: 226m

物件概要	
所在地	石川県金沢市藤江北3丁目155
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋5.8帖)
専有面積	41.84㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月29日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%