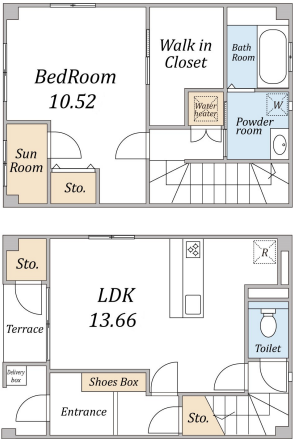


THE ENGLAND 金沢駅西 A

共益費家賃込み！駐車場4台駐車可能です！  
メゾネットオール電化物件！金沢駅まで徒歩約14分！宅配ボックス、サン  
ルーム、エアコン2台付きと嬉しい設備が揃ってます♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

|     |                                        |
|-----|----------------------------------------|
| 家賃  | ¥98,000                                |
| 共益費 | -                                      |
| 駐車場 | ¥8,800                                 |
| その他 | 町費700円 / R L Support System2,398円(税込み) |

初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | 2ヶ月      |
| 礼金      | 2ヶ月      |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 107,800円 |

|     |                                                             |
|-----|-------------------------------------------------------------|
| その他 | クラスコギャランティ 初回保証料109,898円(税込み)<br>電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) |
|-----|-------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 入居条件 | 外国籍相談可 ● 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ● 火災保険料はRL Support Systemに含む ● 2026.9.30解約 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|

|    |                                                                                                |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須<br>● 短期解約違約金有り (1年未満の解約 : 家賃 + 共益費 1ヶ月分) |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / サンルーム / IHクッキングヒーター / 宅配ボックス / バイク置き場 / 駐輪場

物件概要

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市元菊町9 - 15       |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 14 分 |
| 建物種別      | 賃貸マンション               |
| 施工 / 構造   | 2011年01月 / 鉄骨造        |
| 階建 / 総戸数  | 1階建(1階部分)             |
| 間取り       | 1LDK(LDK13.6帖,洋10.5帖) |
| 専有面積      | 79.02㎡                |
| 契約形態      | 普通借家2年                |
| 入居日       | 2026年10月中旬            |
| 部屋向き      | 西                     |

近隣情報

金沢春日クリニック : 238m (株) マルエー 元菊店 : 374m  
ファミリーマート : 134m

crasco

情報公開日 : 2026年7月29日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |