

パレスYMT 202

[ゼロリノッタ] 初期費用0円で入居可能！便利な可動棚付き！
金沢工業大学生大歓迎！インターネット無料！バストイレ別でキッチンも
広々。きっちり自炊されたい1人暮らしの方・ご転勤の単身赴任の方にも
TVインターフォンでセキュリティも安心。

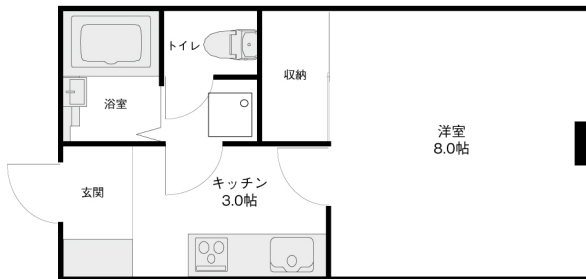


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ?	ゼロリノッタ ¥3,718(元/月(税込))	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(元/月(税込))
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥31,000
共益費	¥2,500
駐車場	¥3,300
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	-
入居条件	●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分) ●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場

物件概要

所在地	石川県金沢市三馬3丁目147番地
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K3帖)
専有面積	25.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

近隣情報

金沢赤十字病院: 528m 業務スーパー三馬店: 261m
セブンイレブン: 483m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年11月5日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%