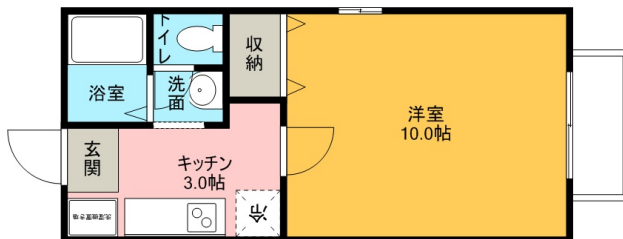


モナリエ7207

初期費用を抑えることの出来るリノベーション物件！

お部屋をオシャレに仕上げる【カラーズ】を導入！1Kでは珍しい独立洗面台付き。2口のコンロも設置可能です。室内物干し付きで、天気の良い日のお洗濯も安心ですね！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

済生会金沢病院 : 1900m アルビス : 69m セブンイレブン : 529m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市畝田西3丁目573 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩 8分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 2003年09月 / 軽量鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1K(洋10帖,K3帖) |
| 専有面積 | 30.23㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2026年6月下旬 |
| 部屋向き | 北東 |

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥50,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥4,400 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 55,000円 |
| その他 | 鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料60,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
| 入居条件 | 法人契約の場合は敷金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.6.7解約 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月28日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |