

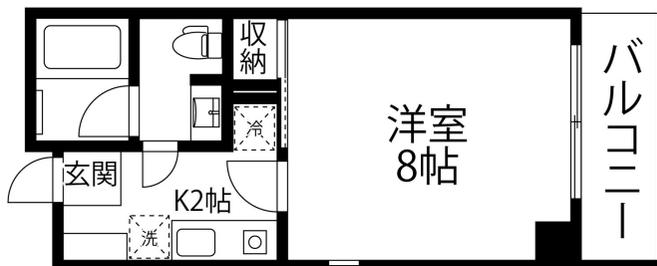
ファースト・レーベン本町 705

都市型ハイクオリティマンション！

インターネット月額無料！金沢駅まで徒歩約7分オール電化のデザイナーズマンション！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市本町2丁目6-4
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩9分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2017年09月/鉄骨造
階建/総戸数	9階建(7階部分)
間取り	1K(洋10帖)
専有面積	26.07㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥70,000
共益費	¥9,400
駐車料	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税
更新事務手数料	77,000円

その他	鍵交換代金27,500円/クラスコギャランティ初回保証料82,700円(税込み)
-----	--

入居条件	2026.4.1解約予定 火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円/2ヶ月)
----	--

設備項目

システムキッチン/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット無料/IHクッキングヒーター/南向き/バス・トイレ別/追い焚き機能付き/オール電化

近隣情報	伊藤内科医院:780m 100banマート:700m ローソン:80m
------	-------------------------------------



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年3月14日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%