

シエークル21 103

駅西エリア！洋室2間のペット可物件です！

メゾネットの間取りとなっており、洋室は6帖、7帖と広々ご利用頂けます！
収納はウォークインクローゼットがありお荷物が多いお客様も安心ですね。前面道路も見通しがよく駅西エリアでお探しの方オススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥68,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.7.19解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き / メゾネット

近隣情報

なぎさ歯科クリニック : 300m
100番マート : 450m
セブンイレブン : 190m

物件概要

所在地	石川県金沢市広岡2丁目11 - 35
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2000年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(DK9.5帖,洋7帖,洋6帖)
専有面積	59.39㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	仮止中
部屋向き	南西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%