

ガーデンコート犀川 502

敷金礼金なしで入居可能！見晴らしの良いマンション！
眺望も良く大通りやショッピングセンターへのアクセスが良いマンション
です！スーパーやドラッグストア、飲食店も多く生活しやすい立地です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	59,400円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,200円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2か月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.27解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / バルコニー・ベランダ / コンロ2口以上

近隣情報	金沢西病院:1521m カジマート桜田店:343m セブンイレブン:210m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市桜田町3丁目51
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桜田徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1994年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	7階建(5階部分)
間取り	2LDK(LDK13帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	60.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年3月14日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%