

リジヨルノ 301

インターネット無料 (Wi-Fi)！オートロック・オートドア！
この建物は省エネ・創エネに配慮したZEH（ネット・ゼロ・エネルギー
ハウス）賃貸住宅（太陽光発電搭載）となっております。

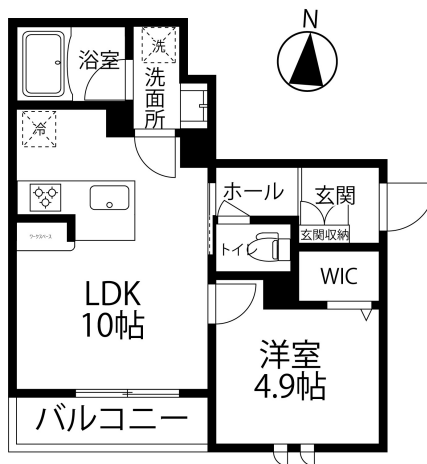


設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ (CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市北安江3丁目15番28号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 11分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2024年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋4.9帖)
専有面積	38.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥88,000
共益費	¥7,500
駐車料	-
その他	町費400円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	176000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / 初回保証料33,000円(税込み) / クリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%