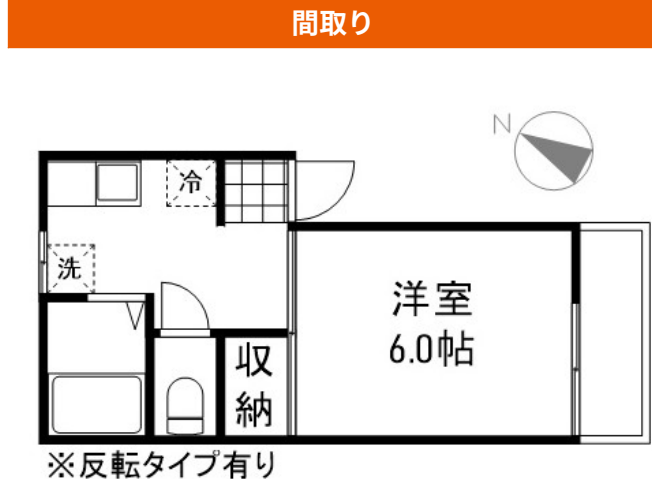


ドゥウェル此花 203

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市此花町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物にも困りませんね。金沢駅徒歩5分の好立地！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	\36,000
共益費	\5,000
駐車場	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料44,300円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLightt+S（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ+S加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目	
室内洗濯機置場/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/エレベーター/駐輪場/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット無料/IHクッキングヒーター/都市ガス	
近隣情報	◎米澤病院：370m ◎マルエー彦三店：500m ◎ファミリーマート：359m

物件概要	
所在地	石川県金沢市此花町11-10
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1990年03月/鉄骨造
階建/総戸数	5階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	24.14㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢駅前店/920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月15日
取引形態：代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%