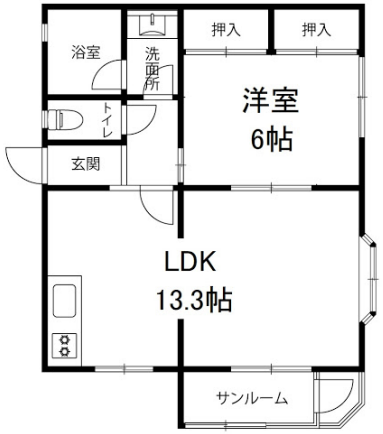
ZOOM 106

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢医科大まで近く！大学通りやコンビニも近く便利な立地！インターネット無料で使用出来ますので毎月のランニングコストを抑えることが出来ます。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\43,000
共益費	\3,500
駐車料	-
その他	水道料3,300円／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
その他	ライフあんしんプラス57,692円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	水道料金３．０００円定額（入居人数が１人増える毎に１．０００円追加）●火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む●2025.4.30解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／サンルーム／インターネット無料／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎金沢医科大学病院：500m ◎アルビス（株） ◎内灘店：545m ◎ファミリーマート内灘大学通り店：278m

物件概要

所在地	石川県河北郡内灘町字大清台165
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅徒歩 26 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK13.3帖,洋6帖)
専有面積	46.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月16日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%