

# ダイアパレス緑が丘 108

泉野小学校徒歩圏内の分譲マンション！大きなバルコニー付き！文京エリアの3LDKです！オートロック付きでセキュリティもご転勤の方にオススメです！



## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / オートロック / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 南向き / カウンターキッチン / 都市ガス

## 近隣情報

市立病院: 689m マルエー: 242m ローソン: 429m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市緑が丘3-27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野1丁目バス停徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2002年12月 / SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
階建 / 総戸数	6階建(1階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋5.5帖,洋6帖,LDK13帖)
専有面積	72.75m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥120,000
共益費	-
駐車料	¥7,700
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャラント 初回保証料122,398円(税込み) 疊表替え36,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Sに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%