

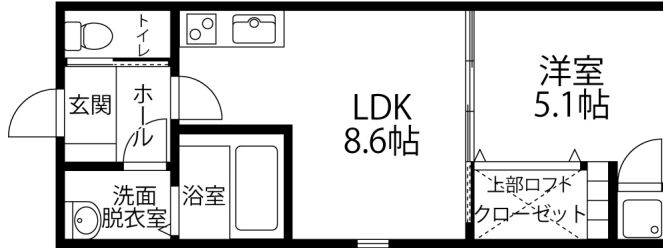
ベルクール 207

敷金礼金なしで入居可能なオートロック付き物件！
金沢市鞍月の単身者・新婚さん向けのお部屋です。浴室TV付き1坪タイプのお風呂です！オートロック付きですので女性の一人暮らしにも安心です！



設備項目	
システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / オール電化 / オートロック / サルルーム / ロフト / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き	
近隣情報	石川県立中央病院 : 350m アルビス : 700m セブンイレブン : 450m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市鞍月5丁目204
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩2分/バス停 県庁前徒歩9分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2019年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK8.6帖,洋5.1帖)
専有面積	36.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥5,500
その他	町費400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	73,700円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料81,200円(税込み) 電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.5解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%