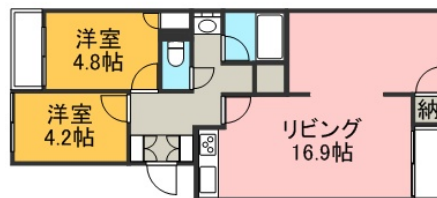


トワイライト泉が丘 303

泉が丘の広々2LDK物件です！インターネット無料（Wi-Fi）！
都市ガスなので月々のランニングコストを抑えることができます！設備も充実しており、北陸ではあると嬉しいトランクルーム付きですので冬用のタイヤなどをしまっておくこともできますよ！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥3,000
駐車場料	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●4月23日退去●火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュPrime + Mに含む。●敷地外駐車場月額6600円
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ + M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／エアコン付き／都市ガス／システムキッチン／TVモニター付きインターホン／駐輪場／コンロ2口以上／インターネット無料

近隣情報

◎KKR北陸病院：104m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：297m
◎ローソン：572m

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目15-29
沿革／最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 55 分バス停 有松徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1988年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK16.9帖,洋4.8帖,洋4.2帖)
専有面積	62.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月30日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%