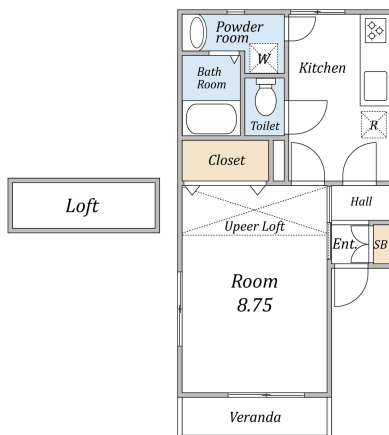


ハイウェステリア 206

藤江エリアのシステムキッチンが魅力のお部屋！ロフト付き！
 県庁エリアにごございます物件です、国道8号線へのアクセスや金石街道への
 アクセスも良好で通勤やお買い物に便利です！敷地内にゴミ捨て場があり
 快適ですよ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料57,200円(税込み)
-----	---

入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 法人契約は敷金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mを含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 2026.6.15解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / ロフト / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / TVモニタ付きインターホン / インターネット無料

近隣情報
 金沢西病院: 550m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 850m
 ローソン金沢藤江北店: 550m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目539
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 36分バス停 北町西徒歩 7分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8.7帖)
専有面積	37.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月下旬
部屋向き	南東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%