

# ドゥウェル此花 401

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。  
金沢市此花町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物にも困りませんね。金沢駅徒歩5分の好立地！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥37,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料45,300円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報  
米澤病院 : 370m    マルエー彦三店 : 500m    ファミリーマート : 359m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市此花町11-10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(洋8帖, K2帖)
専有面積	23.8㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%