

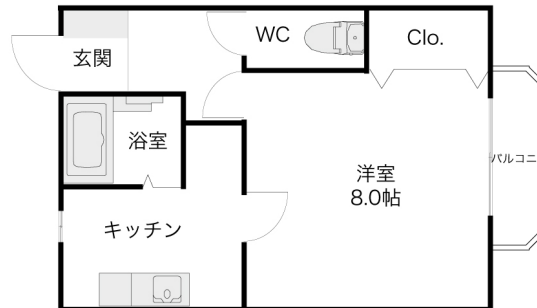
アーバンキッズT 102

敷金礼金0円！初期費用をおさえてお住まい頂けます！

金沢市神谷内の単身者向け物件です。スーパー・ドラッグストア・コンビニ近くでお買い物にも便利です。2万円台でのバス・トイレ別物件は非常に少ないです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	30,800円

その他	ライフあんしんプラス36,020円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.7.3解約
------	--

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス

近隣情報	横浜外科 : 800m パロー : 550m ファミリーマート : 450m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市神谷内町71
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 15分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(K3帖,洋8帖)
専有面積	28.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年7月27日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%