

ZOOM 203

敷金・礼金なし+1か月フリーレンなので初期費用を抑えられます。
金沢医科大学まで近く！大学通りやコンビニも近く便利な立地！インターネット無料で使用出来ますので毎月のランニングコストを抑えることが出来ます。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,450
駐車料	¥4,400
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料54,450円(税込み)
-----	---

入居条件	短期解約違約金有り(2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 法人契約の場合は敷金2か月 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.6.15解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	金沢医科大学病院: 500m アルビス(株) 内灘店: 545m ファミリーマート内灘大学通り店: 278m
------	---

物件概要

所在地	石川県河北郡内灘町大清水165
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅徒歩 26分バス停 大清水徒歩 2分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13帖,和6帖)
専有面積	48.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月下旬
部屋向き	南西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%