

# モジュール201

内灘のありますリフォーム済み1LDK!

使いやすい間取りの1LDK! エアコン2基あるので夏や冬も快適です! 令和7年製 またインターネットも無料で使用できます! トランクルームも別途契約可能です(月額3300円)



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料	
家賃	¥52,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	水道料4,400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	57,200円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,100円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	水道料は2人世帯の場合5,500円 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.2.28解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 室内洗濯機置場 / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上	
近隣情報	-

物件概要	
所在地	石川県河北郡内灘町字鶴ヶ丘1丁目262
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅徒歩 14分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK16帖,洋6.7帖)
専有面積	53.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月中旬
部屋向き	南西



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月30日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%