## ドリームA・y 203

オール電化マンションです!独立洗面台付き!家賃1ヶ月無料! 金沢市泉が丘のお部屋です。バス便の良い大通りに近く金沢市中心部や野 々市方面への通勤にも便利です。スーパーやコンビニ・ドラッグストアな ども近いのでお買い物に困りませんね!



## 設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / ケーブル テレビ(CATV) / エアコン付き / インターホン / 南向き / IHクッキングヒーター / バ ルコニー・ベランダ

近隣情報

金沢有松病院:778m (株)ニュー三久 泉が丘店:217m ローソン:457m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11 - 32			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩 3 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1998年04月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1K(洋10.5帖,K2帖)			
専有面積	33.49mi			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥35,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	¥6,600					
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ M3,99 3円(税込み)					
	初期費用					
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	1.1ヶ月					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)					
入居条件	短期解約違約金(1年未満の解約で家賃の1ヶ月) 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%