

ドリームA・y 301

全室角部屋のオール電化マンションです！

金沢市泉が丘のお部屋です。バス便の良い大通りに近く金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です。スーパーやコンビニ・ドラッグストアなども近いので買い物に困りませんね！



設備項目

オール電化 / 独立洗面台 / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / インターホン / IHクッキングヒーター / 南向き / システムキッチン / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン

近隣情報

金沢有松病院：778m (株)ニュー三久 泉が丘店：217m
ローソン：457m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11 - 32
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉が丘徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋8帖,LDK15帖)
専有面積	68.56㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥6,600
その他	町費400円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	● 4月20日退去予定 ● 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年5月1日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%