

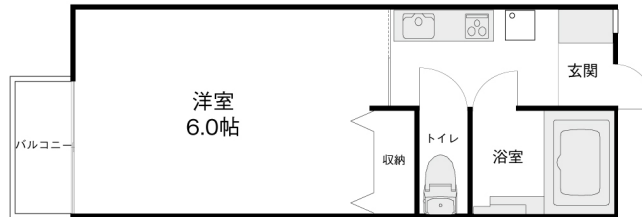
# メイプルハイム 203

リノベーション物件！

金沢市若宮町の単身者向けのお部屋です。国道8号線や、バス便のよい金石街道にもアクセスしやすく、通勤にも便利です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,000
その他	町費320円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	45,100円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料46,620円(税込み)
-----	------------------------------

入居条件	短期違約金有り (1年未満: 家賃2ヶ月分、1年以上2年未満: 家賃1ヶ月分) 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	単身用のため2人以上の入居は不可 法人契約の場合: RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須
----	---

## 設備項目

追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報	金沢西病院: 929m マックスバリュ: 561m セブンイレブン: 308m
------	---

## 物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町チ59-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場口徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1988年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖)
専有面積	17.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月29日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%